GOBIERNO DE ESPAÑA | MINISTERIO DE HACIENDA | SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA | DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 7642002YJ1579S0001TD

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: UR SERRAMAR 147 46220 PICASSENT [VALENCIA]

Clase: Urbano
Uso principal: Residencial
Superficie construida: 337 m2 **Año construcción:** 2001

Valor catastral:	**[2026]**	**118.994,02 €**
Valor catastral suelo:		28.345,29 €
Valor catastral construcción:		90.648,73 €

Titularidad:

Apellidos Nombre / Razón social	NIF/NIE	Derecho	Domicilio
		100,00% de propiedad	

Construcción

Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m²	Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m²
1/00/01	VIVIENDA	84	1/00/02	APARCAMIENTO	25
1/01/01	VIVIENDA	65	1/-1/01	APARCAMIENTO	109
1/00/03	ALMACEN	31	1/00/04	DEPORTIVO	23

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 1.057 m2 Parcela construida sin división horizontal



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.

Solicitante: AGENCIA ESTATAL DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA. DELEGACION DE VALENCIA
Finalidad:
Fecha de emisión: 03/07/2026

Documento firmado c... CSV y sello de la Dirección General del Catastro (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es) | Fecha de firma: 03/07/2026
CSV: ...